

平成 18 年 10 月 2 日

各 位

神奈川県横浜市西区みなとみらい二丁目 2 番 1 号
横浜ランドマークタワー

ラ ン ド コ ム 株 式 会 社
代 表 取 締 役 社 長 青 木 俊 実

(コード番号：8948 名証セントレックス)

問 い 合 せ 先 取 締 役 経 営 企 画 室 長 上 田 宏 幸

電 話 番 号 0 4 5 (6 6 4) 2 0 0 1

(URL <http://landcom.co.jp>)

組織変更に関するお知らせ

当社は、平成 18 年 10 月 2 日開催の取締役会において、下記のとおり組織変更を行うことを決議しましたので、お知らせいたします。

記

1. 組織変更の概要

(リーシング事業部の新設)

当社は、不動産価値の最大化をテーマに企画開発に特化した不動産メーカーとして、不動産流動化事業、マンション関連事業及びハウス関連事業を展開しておりますが、今般、不動産流動化事業部内で行っていたリーシング業務の強化・新規事業としてのリーシング事業の展開のためリーシング事業部を新設いたします。

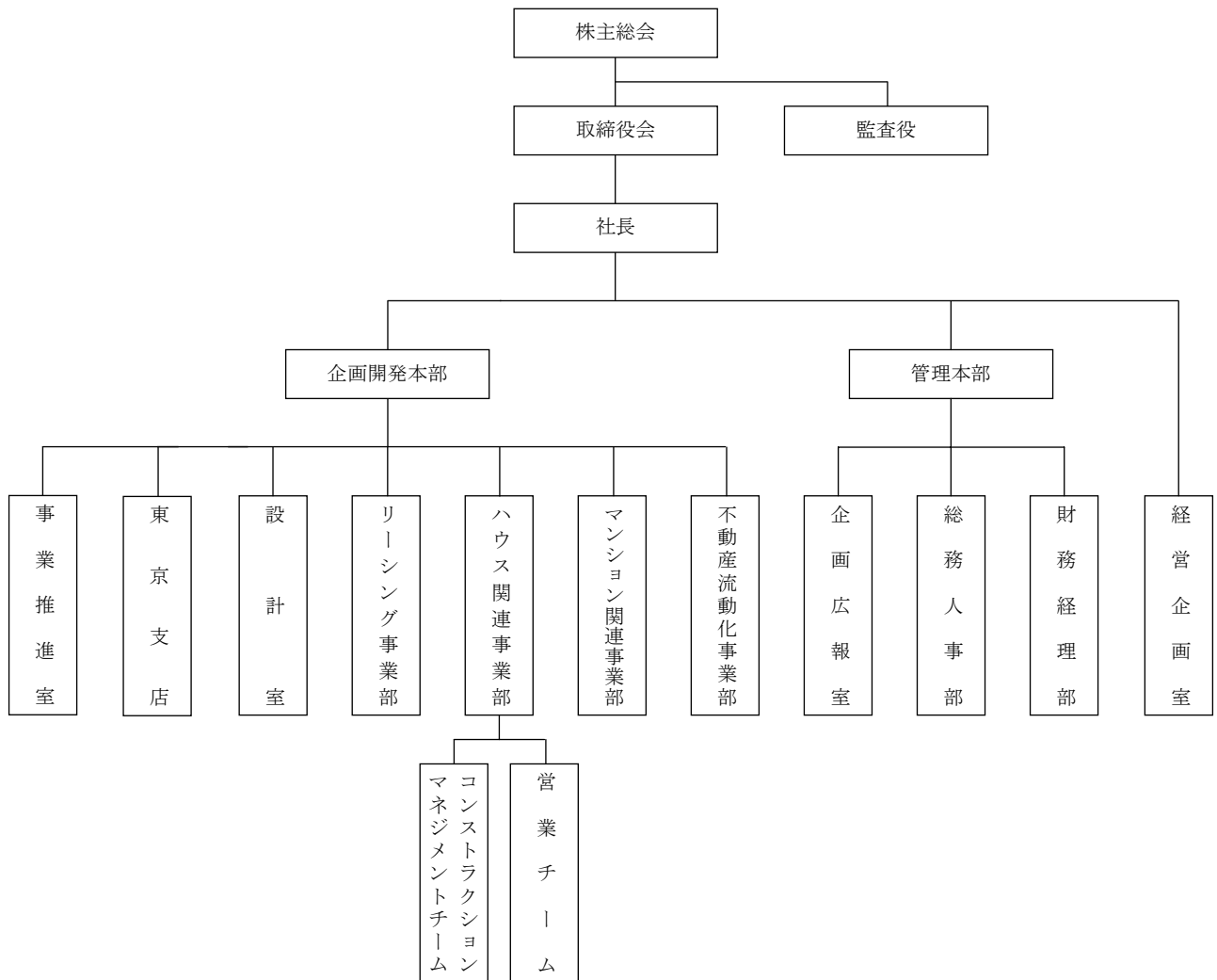
今後、リーシング事業部では、当社の開発するオフィスビル、商業施設、リニューアルしたビル等のリーシング業務を行い、不動産価値を高めて、不動産流動化事業との連携を図ってまいります。また、第三者の物件についても、テナントのニーズマーケティングを基にした新築・改修工事計画、テナント募集方法などの提案とアドバイスを継続的に行い、オフィスビル・商業ビル等のオーナーからのテナント募集・ビル運営管理の業務受託、将来的に事務所新設・店舗展開をする事業者に対しての物件の紹介業務等の展開により、リーシング事業の拡大を図っていきます。

2. 部長級人事異動

今回の組織変更に伴う人事異動は下記のとおりであります。

役 職 名	氏 名
リーシング事業部長	西 島 博 之

3. 組織図



以上