

平成 18 年 8 月 21 日

各 位

神奈川県横浜市西区みなとみらい二丁目 2 番 1 号
横浜ランドマークタワー

ラ ン ド コ ム 株 式 会 社

代表取締役社長 青 木 俊 実

(コード番号：8948 名証セントレックス)

問い合わせ先 取締役経営企画室長 上田宏幸

電話番号 045 (664) 2001

(URL <http://www.landcom.co.jp>)

平成 18 年 12 月期 通期業績予想の修正に関するお知らせ

平成 18 年 2 月 13 日の決算発表時に公表しておりました平成 18 年 12 月期（平成 18 年 1 月 1 日～平成 18 年 12 月 31 日）の通期業績予想を下記のとおり修正いたしましたのでお知らせいたします。

記

1. 通期業績予想の修正

(単位：百万円)

	売 上 高	経 常 利 益	当 期 純 利 益
前 回 発 表 予 想 (A)	11,184	1,048	608
今 回 修 正 予 想 (B)	13,596	1,206	674
増 減 額 (B - A)	2,412	158	66
増 減 率	21.6%	15.1%	10.9%
(ご参考) 前 期 実 績 (平 成 17 年 12 月 期)	7,310	752	440
前 期 対 比 増 減 率	86.0%	60.4%	53.2%

2. 業績予想の修正理由

平成 18 年 2 月 13 日発表の通期業績予想につきまして、人員増、本社移転等による販売費及び一般管理費等の費用、物件取得に伴う営業外費用が増加したものの、不動産流動化事業において当初見込んでいなかった物件の売上が計上されること等から、当初予想を上回って収益を確保できることとなり、上方修正することといたしました。

※ 上記の業績予想につきましては、現時点において入手可能な情報に基づき作成したものであり、実際の業績は、今後様々な要因により予想数値と異なる場合があります。

以 上