



平成 20 年 8 月 29 日

各 位

神奈川県横浜市西区みなとみらい二丁目 2 番 1 号
横浜ランドマークタワー
ラ ン ド コ ム 株 式 会 社
代表取締役社長 青 木 俊 実
(コード番号：8948 東証第 2 部)
問い合わせ先 取締役経営企画室長 上田宏幸
電話番号 045 (664) 2001
(URL <http://www.landcom.co.jp>)

平成 20 年 12 月期 期末配当予想の修正に関するお知らせ

当社は、平成 20 年 8 月 29 日開催の取締役会において、平成 20 年 12 月期(第 10 期)の期末配当予想を下記のとおり修正することを決議しましたのでお知らせいたします。

記

1. 配当予想修正の理由

当社が属しております不動産市場におきましては、分譲マンションの販売不振や不動産売買の停滞など厳しい状況が続いており、地価の下落も見られるなど、先行きが不透明となっております。

このような事業環境のなかで、当社は、本日、「特別損失の発生及び平成 20 年 12 月期 中間・通期業績予想(連結・個別)の修正に関するお知らせ」にて開示いたしましたとおり、中間期の個別業績において、16,946 百万円の当期純損失を計上する見込みであり、債務超過になることが見込まれます。通期の個別業績につきましても当期純損失 11,196 百万円となる見込みであることから、1 株当たり期末配当予想を無配に修正させていただきたく存じます。

株主の皆様には、誠に申し訳なく、深くお詫び申し上げます。早期復配を目指し収益力の向上に努めてまいりますので、引き続きご支援を賜りますようお願い申し上げます。

2. 修正の内容

基 準 日	1 株当たり年間配当		
	中間配当	期末配当	
前 回 発 表 予 想 (平成 20 年 2 月 14 日)	－ 円	1,800円	1,800円
今 回 修 正 予 想	－ 円	0円	0円
ご 参 考 前期(平成 19 年 12 月期)実績	－ 円	1,200円	1,200円

(注)当社が現在入手している情報および合理的であると判断する一定の前提に基づいており、実際の業績等は様々な要因により異なる可能性があります。

以 上